



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

Determinazione n. DD-2016-2012 esecutiva dal 04/11/2016

Protocollo Generale n. PG-2016-124462 del 03/11/2016

Proposta n.:P05.2.0.0-2016-540

NM/nm

Il Dirigente del Servizio SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO ha adottato la Determina Dirigenziale di seguito riportata:

OGGETTO: LAVORI DI RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO STRUTTURALE POST SISMA PRESSO LA SEDE DELLA PROCURA VIA MENTESSI 9 FERRARA (N. ORD. R.E.R. 2834). APPROVAZIONE del progetto esecutivo dell'importo complessivo Euro 311,335,54 (IVA comp.). ESECUZIONE dei lavori dell'importo di Euro 219.470,61 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 33.721,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], da appaltare mediante procedura negoziata, ai sensi art. 36, comma 2 lett. c) del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016, con invito a n. 15 ditte (quindici) specializzate nel settore. **CIA 56 2014/2 CUP B76G14000050002**

DISPOSITIVO ATTO 03/11/2016
DISPOSITIVO ATTO 03/11/2016

PATRIZIA BLASI
FERRUCCIO LANZONI

IMPEGNO DI SPESA 04/11/2016

PIERINA PELLEGRINI

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara
Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389
Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



**SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO**

NM/nm

Proposta Determinazione Dirigenziale n. P05.2.0.0-2016-540

OGGETTO: LAVORI DI RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO STRUTTURALE POST SISMA PRESSO LA SEDE DELLA PROCURA - VIA MENTESSI 9 - FERRARA (N. ORD. R.E.R. 2834). APPROVAZIONE del progetto esecutivo dell'importo complessivo Euro 311,335,54 (IVA comp.). ESECUZIONE dei lavori dell'importo di Euro 219.470,61 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 33.721,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], da appaltare mediante procedura negoziata, ai sensi art. 36, comma 2 - lett. c) del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016, con invito a n. 15 ditte (quindici) specializzate nel settore. CIA 56 2014/2 CUP B76G14000050002

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA

PREMESSO:

che, con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 19116/16 nella seduta del 21.03.2016 – verbale n. 6, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2016/2019 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2016/2018 ed il relativo Elenco dei Lavori da avviare nel 2016, tra i quali: *Riparazione e miglioramento strutturale post sisma sede della Procura della Repubblica - N. RER 2834;*

che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 15695/16 nella seduta del 24.03.2016 – verbale n. 7, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Ferrara per l'anno 2016 ed il Bilancio per il Triennio 2016/2018;

che, con provvedimento di Giunta Comunale P.G. n. 47680/2016. – nella seduta del 26-04-2016 – dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – P.E.G. per l'anno 2016, e che con il medesimo atto i Dirigenti di Settore/Responsabili dei Servizi sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati con il P.E.G. stesso, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa;

VISTA la D.G.R. n. 801 del 17/06/2013, che approva il programma delle opere pubbliche e dei beni culturali predisposto dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato, secondo

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara * Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 * Codice fiscale: 00297110389
PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>

le indicazioni contenute nell'articolo 4 del Decreto Legge n. 74 del 6 giugno 2012, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01 agosto 2012, e nell'articolo 11 della legge regionale n. 16 del 21 dicembre 2012;

RICHIAMATO in particolare l'art. 9 della D.G.R. 801/2013 che stabilisce che, nel caso di interventi su edifici classificati strategici o rilevanti, oltre alla valutazione di congruità della spesa il Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli della Regione Emilia Romagna rilascia l'autorizzazione sismica preventiva prima dell'inizio dei lavori;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 111 del 27/09/2013 con cui si approva il Programma aggiornato delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali predisposto dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato e si programmano contestualmente le risorse relative all'annualità 2013 e all'annualità 2014, stabilendo di individuare le opere pubbliche, i beni culturali, l'edilizia scolastica ed universitaria, che saranno oggetto di finanziamento con i piani annuali, da approvarsi con successivo provvedimento assunto dal Commissario Delegato;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 120 del 11/10/2013 che approva i Piani Annuali 2013-2014, che attuano il Programma, aggiornato a settembre 2013, delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, predisposti dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato;

VISTA la D.G.R. n. 176 del 15.02.16 che approva il Programma, aggiornato a gennaio 2016, delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali (ivi inclusi gli interventi con importi inferiori ad euro 50.000,00), predisposto dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato, nonché i Piani Annuali 2013-2014 che attuano il suddetto Programma aggiornato;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 5 del 19.02.16 che approva i Piani Annuali 2013-2014, aggiornati a gennaio 2016, che attuano il Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, predisposti dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato;

RICHIAMATO il Regolamento, previsto dall'articolo 11 della legge regionale n. 16 del 21 dicembre 2012, approvato da ultimo con la D.G.R. n. 1012 del 27/07/2015 (allegato "E") e recepito dall'Ordinanza Commissariale n. 37 del 29/07/2015 (Allegato "E") - aggiornato a maggio 2106 - con il quale sono definite le modalità di erogazione del finanziamento ai soggetti attuatori e la loro rendicontazione, nonché i casi e le modalità di revoca degli stessi, le disposizioni legislative alle quali gli Enti attuatori dovranno scrupolosamente attenersi, le tipologie dei lavori ammissibili e finanziabili in particolare per quanto attiene il restauro con miglioramento sismico dei beni culturali;

DATO ATTO che l'intervento in oggetto relativo ai LAVORI DI RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO STRUTTURALE POST SISMA PRESSO LA SEDE DELLA PROCURA – VIA MENTESSI 9 – FERRARA (N. ORD. R.E.R. 2834), riguarda beni sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 legge 6 luglio 2002 n. 137";

PRESO ATTO che l'Ing. Ferruccio Lanzoni, in data 07.04.15, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento per il Comune di Ferrara, Soggetto Attuatore, ha trasmesso il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 3 comma 5 del Regolamento, degli interventi relativi all'immobile in oggetto, redatto dall'RTP Gambetti - Giordani, assunto con prot. n. CR 2015.0015614 del 09.04.15 dal Commissario Delegato;

DATO ATTO che la Struttura Tecnica del Commissario Delegato (S.T.C.D.) ha trasmesso lo stesso progetto al Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli regionale con nota prot. CR.2015.0021151 del 08.05.15;

DATO ATTO che lo stesso Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli ha rilasciato l'autorizzazione sismica preventiva con determinazione n. 6164 del 15.04.16;

PRESO ATTO dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e smi rilasciata dal MiBACT in data 13.04.16 prot. 7169;

VISTA l'attestazione di congruità della spesa rilasciata dal Responsabile del Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli, Ing. Gabriele Bartolini, ai sensi dell'art. 3 comma 19 del Regolamento (D.G.R. 176/2016 – Allegato E), per l'importo di euro 162.239,85;

CONSIDERATO:

che il progetto esecutivo in atti, elaborato dall' Ing. Paolo Marzola, di Ferrara, incaricato con determina n. 809/34961/14, ammonta a complessivi Euro 311.335,34 (IVA comp.), di cui Euro 219.470,61 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 33.721,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], suddivisi come segue:

LAVORI DI RINFORZO E DI MIGLIORAMENTO POST SISMA DELLA SEDE DELLA PROCURA DELLA REPUBBLICA DI FERRARA

QUADRO ECONOMICO (art.16 Regolamento DPR 207/10)		GENERALE RIEPILOGATIVO
a	LAVORI	185.749,61
a.1	- Lavori a misura/corpo	185.749,61
a.1	<i>Costo del personale lavori a misura/corpo</i>	81.822,70
a		
a.1	<i>Importo al netto del costo del personale</i>	103.926,91
b		
a.2	- Lavori in economia	-
b	ONERI SICUREZZA	33.721,00
b.1	- Per lavori a misura/corpo	33.721,00
b.2	- Per lavori in economia	-
TOTALE LAVORI + ONERI SICUREZZA (a+b)		219.470,61
c	SOMME A DISPOSIZIONE	
c.1	- Lavori in economia (traslochi, depositi temporanei di arredi, ecc.; 10% x (a+b))	-
c.2	- Accertamenti ed indagini (art. 11 comma 10 del Regolamento)	6.584,12
	> <i>Caratteristiche dei terreni</i>	687,97
	> <i>Caratteristiche dei materiali da costruzione/Prove di laboratorio</i>	5.896,15

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

> Prove di laboratorio		
c.3	- Allacciamenti a pubblici servizi	-
c.4	- Imprevisti (10% x (a+b) IVA esclusa)	21.947,06
c.5	- Acquisizione aree e immobili	-
c.6	- Accantonamento art. 133 c. 3 e c. 4 D.Lgs. 163/06	-
c.7	- Spese tecniche	29.797,91
	> Prestazioni tecniche (art. 11 commi 6-7-15 del Regolamento)	21.947,06
	> Rilievo geometrico e restituzione su supporto informatico (art. 11 comma 13 del Regolamento)	2.150,81
	> Rilievo storico-critico (art. 11 comma 13 del Regolamento)	3.072,59
	> Prestazioni professionali geologiche (art. 11 comma 11 del Regolamento)	2.627,45
	> Fondo per la progettazione e l'innovazione (2% x (a+b) lavori a base d'asta - art. 11 comma 2bis del Regolamento)	-
	> Assicurazioni professionali dipendenti (art. 11 comma 2ter del Regolamento)	-
c.8	- Attività di consulenza o di supporto	-
c.9	- Eventuali commissioni aggiudicatrici	-
c.10	- Spese per pubblicità e opere artistiche	-
	> Pubblicità gare	-
	> Opere artistiche (ove previsto)	-
	> Contributo ad Autorità di Vigilanza	-
c.11	- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche e collaudi	-
	> Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	-
	> Collaudi: tecnico amministrativo, statico, ecc.	-
c.12	- IVA su lavori ed imprevisti (10% x (a + b + c.1 + c.4))	24.141,77
c.13	- IVA e CNPAIA su prestazioni tecniche / geologiche / collaudi (22% e 4% x c.7 e c.11)	€ 7.945,57
c.14	- IVA su accertamenti ed indagini (22% x c.2)	1.448,51
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (c)		91.864,93
TOTALE GENERALE (a+b+c)		311.335,54

- che all'esecuzione dei lavori in oggetto, dell'importo di euro 219.470,61 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 33.721,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], come da proposta del Responsabile del Procedimento, si procederà mediante procedura negoziata, previa consultazione di n. 15 (quindici) operatori economici del settore, ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. c), del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016, con contratto da stipulare “**a misura**” e con il criterio del minor prezzo determinato mediante **ribasso sull'elenco prezzi** (con applicazione del disposto dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 (esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50, se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n. 10 (dieci) (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50). **In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di**

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

anomalia, di cui all'art. 97, comma 2 – punti a), b, c), d), e);

➤ **CATEGORIA PREVALENTE:** OG2 - *Restauro e manutenzione di beni immobili vincolati* – Importo Euro 219.470,61 (classifica I – art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010);

- che è stato adottato il criterio del minor prezzo in quanto per gli interventi in questione non sono richieste tecnologie, migliorie tecniche ed organizzazioni particolari;
- che l'art. 36, comma 7, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, affida all'ANAC la definizione delle modalità di dettaglio per supportare le stazioni appaltanti nelle attività relative a contratti d'importo inferiore alla soglia di rilevanza europea e migliorare la qualità delle procedure, delle indagini di mercato nonché la forma pubblica e gestione degli elenchi degli operatori economici;
- che il medesimo articolo stabilisce che, fino all'adozione di dette linee guida, si applica l'art. 216, comma 9, del Codice Appalti;
- che il Consiglio dell'Autorità in data 28 giugno 2016 ha deliberato le linee guida "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- che le linee guida, prima dell'approvazione definitiva, sono state trasmesse per un parere al Consiglio di Stato, alla Commissione VIII del Senato e alla Commissione VIII della Camera;

VISTO:

- che, per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, le linee guida deliberate dal Consiglio, ai punti 4.1.4. e 4.1.5, prevedono che la selezione avvenga previa pubblicazione di un avviso pubblicato sul proprio profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, che indichi almeno il valore dell'affidamento, i requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura negoziata, con la facoltà di procedere alla selezione dei soggetti da invitare mediante sorteggio, confermando quanto previsto dall'art. 216, comma 9, del Codice Appalti;
- che pertanto, per la individuazione dei n. 15 (quindici) operatori economici da invitare, si procederà a pubblicare un Avviso nella sezione Amministrazione Trasparente, sezione Bandi e Contratti, avente ad oggetto la manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata in questione;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

- che qualora ci siano più di 15 (quindici) operatori che manifestino interesse, i 15 (quindici) operatori economici da invitare saranno sorteggiati, qualora gli operatori che manifestino interesse siano inferiori a 15 (quindici), i rimanenti saranno individuati dal RUP;

che la spesa complessiva di Euro 311.335,54 (I.V.A. compresa) viene finanziata con contributo regionale di cui alla Ordinanza del Commissario Delegato n. 120/2013 e s.m.i. e Decreto Presidente RER/Commissario Delegato n. 770/2016.

L'entrata è accertata alla risorsa 4.03.001538 cap. 1537 – acc. 193/2014 imputato in conto residui per euro 19.595,06, all'esercizio 2016 per euro 85.490,48 e all'esercizio 2017 per euro 206.250,00.

Il relativo impegno di spesa viene assunto al codice: 02012.02.0625008152 - TRIBUNALE-PROCURA: INTERVENTI POST SISMA

Imp. 1428/2014 imputato in conto residui per euro 4.114.66 (relativo a spese tecniche già pagate), all'esercizio 2016 per euro 100.970,88 di cui euro 15.480,00 coperti da FPV e all'esercizio 2017 per euro 206.250,00.

che il progetto preliminare è stato approvato con provvedimento di Giunta Comunale P.G. n. 135428/15 del 29.12.15;

che l'art. 28 dello Statuto Comunale, rubricato "Competenze della Giunta", prevede che la Giunta sia competente all'approvazione dei progetti preliminari;

che conseguentemente, l'approvazione dei progetti nelle fasi del definitivo e dell'esecutivo avviene con determine dirigenziali;

che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni – Dirigente del Servizio Edilizia;

DATO ATTO che i pagamenti sono previsti per euro 34.700,00 nel 2016 e per euro 276.635,54 nel 2017, come da cronoprogramma allegato;

VISTI:

- l'art. 36, comma 2 – lett. c) del Decreto Legislativo n. 50/2016;
- l'art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- l'art. 147 bis, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

VISTI gli atti;

D E T E R M I N A

❖ di APPROVARE, per le motivazioni di cui in premessa, il progetto esecutivo in atti: **LAVORI DI RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO STRUTTURALE POST SISMA PRESSO LA SEDE DELLA PROCURA – VIA MENTESSI 9 – FERRARA (N. ORD. R.E.R. 2834)**, dell'importo complessivo Euro 311.335,54 (IVA comp.), di cui Euro 219.470,61 (oltre I.V.A.) a base d'appalto (dei quali Euro 33.721,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), come dal quadro economico sotto riportato:

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

a	LAVORI	€	88.038,14
a.1	- Lavori a misura/corpo	€	88.038,14
a.1a	<i>Costo del personale lavori a misura/corpo</i>	€	38.730,26
a.1b	<i>Importo al netto del costo del personale</i>	€	49.307,88
a.2	- Lavori in economia	€	-
b	ONERI SICUREZZA	€	30.589,85
b.1	- Per lavori a misura/corpo	€	30.589,85
b.2	- Per lavori in economia	€	-
TOTALE LAVORI + ONERI SICUREZZA (a+b)		€	118.627,99
c	SOMME A DISPOSIZIONE		
c.1	- Lavori in economia (traslochi, depositi temporanei di arredi, Su=1055 mq - art. 8 comma 2 del Regolamento)	€	-
c.2	- Accertamenti ed indagini (art. 11 comma 10 del Regolamento)	€	-
	> <i>Caratteristiche dei terreni</i>	€	-
	> <i>Caratteristiche dei materiali da costruzione</i>	€	-
	> <i>Prove di laboratorio</i>	€	-
c.3	- Allacciamenti a pubblici servizi	€	-
c.4	- Imprevisti (10% x (a+b) IVA esclusa)	€	11.862,80
c.5	- Acquisizione aree e immobili	€	-
c.6	- Accantonamento art. 133 c. 3 e c. 4 D.Lgs. 163/06	€	-
c.7	- Spese tecniche	€	14.714,67
	> <i>Prestazioni tecniche (art. 11 commi 6-7-15 del Regolamento)</i>	€	9.518,77
	> <i>Rilievo geometrico e restituzione su supporto informatico (art. 11 comma 13 del Regolamento)</i>	€	1.162,55
	> <i>Rilievo storico-critico (art. 11 comma 13 del Regolamento)</i>	€	1.660,79
	> <i>Prestazioni professionali geologiche (art. 11 comma 11 del Regolamento)</i>	€	-
	> <i>Fondo per la progettazione e l'innovazione (2% x (a+b) lavori a base d'asta - art. 11 comma 2bis del Regolamento)</i>	€	2.372,56
	> <i>Assicurazioni professionali dipendenti (art. 11 comma 2ter del Regolamento)</i>	€	-
c.8	- Attività di consulenza o di supporto	€	-
c.9	- Eventuali commissioni aggiudicatrici	€	-
c.10	- Spese per pubblicità e opere artistiche	€	30,00
	> <i>Pubblicità gare</i>	€	-
	> <i>Opere artistiche (ove previsto)</i>	€	-
	> <i>Contributo ad Autorità di Vigilanza</i>	€	30,00
c.11	- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche e collaudi	€	-
	> <i>Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche</i>	€	-
	> <i>Collaudi: tecnico amministrativo, statico, ecc.</i>	€	-
c.12	- IVA su lavori ed imprevisti (10% x (a + b + c.1 + c.4))	€	13.049,08
c.13	- IVA e CNPAIA su prestazioni tecniche / geologiche / collaudi (22% e 4% x c.7 e c.11)	€	3.955,30
c.14	- IVA su accertamenti ed indagini (22% x c.2)	€	-
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (c)		€	43.611,85
TOTALE GENERALE (a+b+c)		€	162.239,84

completo di:

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara * Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 * Codice fiscale: 00297110389
 PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>

- relazione tecnica generale
- relazione tecnica
- relazione storico-critica
- relazione tecnica sul nesso di causalità danni sisma
- quadro economico
- capitolato speciale d'appalto
- relazione geologica per valutazioni vulnerabilità sismica
- relazione integrativa di calcolo
- relazione di calcolo interventi locali
- relazione sui materiali
- piano di manutenzione delle opere strutturali
- piano di sicurezza e coordinamento
- fascicolo con le caratteristiche dell'opera
- stima dei costi e della sicurezza
- crono programma dei lavori
- stima della incidenza della manodopera
- elenco descrittivo delle voci
- computo metrico estimativo
- computo metrico
- elenco prezzi unitari
- lista delle lavorazioni e delle forniture
- documentazione fotografica dei danni
- documentazione fotografica dei danni -integrazione
- elaborati grafici

❖ di PRECISARE:

che la spesa complessiva di Euro 311.335,34 (I.V.A. compresa) viene finanziata con contributo regionale di cui alla Ordinanza del Commissario Delegato n. 120/2013 e s.m.i. e Decreto Presidente RER/Commissario Delegato n. 770/2016.

L'entrata è accertata alla risorsa 4.03.001538 cap. 1537 – acc. 193/2014 imputato in conto residui per euro 19.595,06, all'esercizio 2016 per euro 85.490,48 e all'esercizio 2017 per euro 206.250,00.

Il relativo impegno di spesa viene assunto al codice: 02012.02.0625008152 - TRIBUNALE-PROCURA: INTERVENTI POST SISMA

Imp. 1428/2014 imputato in conto residui per euro 4.114.66 (relativo a spese tecniche già pagate), all'esercizio 2016 per euro 100.970,88 di cui euro 15.480,00 coperti da FPV e all'esercizio 2017 per euro 206.250,00.

che la realizzazione del presente intervento non comporta maggiori oneri di gestione a carico comunale;

che trovano copertura finanziaria tutti gli oneri indotti dall'investimento, compresi quelli finanziari, e che viene pertanto assicurato il permanere degli equilibri del Bilancio Annuale e Pluriennale, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 12.04.06 n. 170;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

che non trovano applicazione le disposizioni dell'art. 201, comma 2 dello stesso D.Lgs. 267/00 (piano economico finanziario);

che trattasi di opere incrementative del valore del bene;

- ❖ di PROCEDERE, per le motivazioni di cui in premessa, come da proposta del Responsabile del Procedimento, all'esecuzione dei lavori in oggetto, dell'importo di euro 219.470,61 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 33.721,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], mediante procedura negoziata, previa consultazione di n. 15 (quindici) operatori economici del settore, ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. c), del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016, con contratto da stipulare “**a misura**” e con il criterio del minor prezzo determinato mediante **ribasso sull'elenco prezzi** (con applicazione del disposto dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 (esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50, se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n. 10 (dieci) (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50). In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2 – punti a), b, c), d), e);

- **CATEGORIA PREVALENTE:** OG2 - *Restauro e manutenzione di beni immobili vincolati* – Importo Euro 219.470,61 (classifica I – art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010);

- ❖ di PRECISARE:

che per l'individuazione dei n. 15 (quindici) operatori economici da invitare, si procederà a pubblicare un Avviso nella sezione Amministrazione Trasparente, sezione Bandi e Contratti, avente ad oggetto la manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata in questione;

che qualora ci siano più di n. 15 operatori economici che manifestino interesse, si procederà a sorteggiare gli operatori da invitare, qualora gli operatori che manifestino interesse siano inferiori a n. 15, i rimanenti per raggiungere il numero stabilito, saranno individuati dal RUP;

che si adotta il criterio del minor prezzo in quanto per gli interventi in questione non sono richieste tecnologie, migliorie tecniche ed organizzazioni particolari;

che i pagamenti sono previsti per euro 34.700,00 nel 2016 e per euro 276.635,54 nel 2017, come da cronoprogramma allegato;

che in conseguenza della presentazione del crono-programma di spesa presentato dal RUP, il Responsabile del Servizio Finanziario ha provveduto ad approvare le

variazioni tra articoli/azioni di stanziamento, ed articoli/azioni di Fondo Pluriennale Vincolato (FPV), verificando il rispetto dei principi contabili e della sostenibilità finanziaria ed economica, come disposto dall'art. 39, co. 8 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Ferrara;

❖ di DARE ATTO:

che Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni – Dirigente del Servizio Edilizia;

che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

che con l'apposizione della firma digitale da parte del Dirigente Servizio Contabilità e Bilancio il presente provvedimento diviene esecutivo.

Variazione n. 92 del 04/11/2016 a seguito variazione di cronoprogramma
Determina 2012 del 04/11/2016

ENTRATE ANNO: 2016

Classificazione		Anno competenza		Iniziale	Variazioni precedent	Variazione positiva	Variazione negativa	Definitivo	Accertato	Rimanenza
Titolo 4										
Entrate in conto capitale										
Tipologia 200 - Contributi agli investimenti										
Categoria 1 - Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche										
40200.01.0153701075	CONTRIBUTI REGIONALI PER EVENTI SISMICI 2012	2016	CP	4.867.336,76	-403.405,08	0,00	-70.385,54	4.393.546,14	3.220.014,42	1.173.531,72
	Note var.: da reimputazione		CS	6.166.626,84	-532.789,85	0,00	0,00	5.633.836,99		
			CP	4.867.336,76	-403.405,08	0,00	-70.385,54	4.393.546,14	3.220.014,42	1.173.531,72
			CS	6.166.626,84	-532.789,85	0,00	0,00	5.633.836,99		
Totale Capitoli Variati su Categoria 1			CP	4.867.336,76	-403.405,08	0,00	-70.385,54	4.393.546,14	3.220.014,42	1.173.531,72
			CS	6.166.626,84	-532.789,85	0,00	0,00	5.633.836,99		
Totale Capitoli Variati su Tipologia 200			CP	4.867.336,76	-403.405,08	0,00	-70.385,54	4.393.546,14	3.220.014,42	1.173.531,72
			CS	6.166.626,84	-532.789,85	0,00	0,00	5.633.836,99		
Totale Capitoli Variati su Titolo 4			CP	4.867.336,76	-403.405,08	0,00	-70.385,54	4.393.546,14	3.220.014,42	1.173.531,72
			CS	6.166.626,84	-532.789,85	0,00	0,00	5.633.836,99		
Totale Capitoli Variati su ENTRATE ANNO: 2016			CP	4.867.336,76	-403.405,08	0,00	-70.385,54	4.393.546,14	3.220.014,42	1.173.531,72
				SALDO COMPETENZA			-70.385,54			
			CS	6.166.626,84	-532.789,85	0,00	0,00	5.633.836,99		
				SALDO CASSA		0,00				

USCITE ANNO: 2016

Classificazione	Anno competenza		Iniziale	Variazioni precedenti	Variazione positiva	Variazione negativa	Definitivo	Impegnato	Rimanenza	
Missione 2										
Giustizia										
Programma 1 - Uffici giudiziari										
TITOLO 2										
Spese in conto capitale										
Macroaggregato 2 - Investimenti fissi lordi										
02012.02.0625008152	TRIBUNALE-PROCURA: INTERVENTI POST SISMA	2016	CP	314.223,39	11.323,99	0,00	-70.385,54	255.161,84	49.110,07	206.051,77
Note var.: da reimputazione			CS	336.808,05	0,00	0,00	0,00	336.808,05		
Totale Capitoli Variati su Macroaggregato 2			CP	314.223,39	11.323,99	0,00	-70.385,54	255.161,84	49.110,07	206.051,77
			CS	336.808,05	0,00	0,00	0,00	336.808,05		
Totale Capitoli Variati su Titolo 2			CP	314.223,39	11.323,99	0,00	-70.385,54	255.161,84	49.110,07	206.051,77
			CS	336.808,05	0,00	0,00	0,00	336.808,05		

Totale Capitoli Variati su Programma 1	CP	314.223,39	11.323,99	0,00	-70.385,54	255.161,84	49.110,07	206.051,77
	CS	336.808,05	0,00	0,00	0,00	336.808,05		
Totale Capitoli Variati su Missione 2	CP	314.223,39	11.323,99	0,00	-70.385,54	255.161,84	49.110,07	206.051,77
	CS	336.808,05	0,00	0,00	0,00	336.808,05		
Totale Capitoli Variati su USCITE ANNO: 2016	CP	314.223,39	11.323,99	<u>0,00</u>	<u>-70.385,54</u>	255.161,84	49.110,07	206.051,77
					SALDO COMPETENZA	-70.385,54		
	CS	336.808,05	0,00	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	336.808,05		
					SALDO CASSA	0,00		

ENTRATE ANNO: 2017

Classificazione	Anno competenza		Iniziale	Variazioni precedenti	Variazione positiva	Variazione negativa	Definitivo	Accertato	Rimanenza
Titolo 4									
Entrate in conto capitale									
Tipologia 200 - Contributi agli investimenti									
Categoria 1 - Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche									
40200.01.0153701075	2017	CP	9.571.383,39	-16.070,73	70.385,54	0,00	9.625.698,20	2.802.455,44	6.823.242,76
		CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CP	9.571.383,39	-16.070,73	70.385,54	0,00	9.625.698,20	2.802.455,44	6.823.242,76
		CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CP	9.571.383,39	-16.070,73	70.385,54	0,00	9.625.698,20	2.802.455,44	6.823.242,76
		CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CP	9.571.383,39	-16.070,73	70.385,54	0,00	9.625.698,20	2.802.455,44	6.823.242,76
		CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Totale Capitoli Variati su ENTRATE ANNO: 2017									
		CP	9.571.383,39	-16.070,73	70.385,54	0,00	9.625.698,20	2.802.455,44	6.823.242,76
			SALDO COMPETENZA		70.385,54				
		CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			SALDO CASSA		0,00				

USCITE ANNO: 2017

Classificazione		Anno competenza		Iniziale	Variazioni precedent	Variazione positiva	Variazione negativa	Definitivo	Impegnato	Rimanenza
Missione 2										
Giustizia										
Programma 1 - Uffici giudiziari										
TITOLO 2										
Spese in conto capitale										
Macroaggregato 2 - Investimenti fissi lordi										
02012.02.0625008152	TRIBUNALE-PROCURA: INTERVENTI POST SISMA	2017	CP	875.598,25	150.000,00	70.385,54	0,00	1.095.983,79	276.635,54	819.348,25
	Note var.: da reimputazione		CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Totale Capitoli Variati su Macroaggregato 2		CP	875.598,25	150.000,00	70.385,54	0,00	1.095.983,79	276.635,54	819.348,25
			CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Totale Capitoli Variati su Titolo 2		CP	875.598,25	150.000,00	70.385,54	0,00	1.095.983,79	276.635,54	819.348,25
			CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Totale Capitoli Variati su Programma 1		CP	875.598,25	150.000,00	70.385,54	0,00	1.095.983,79	276.635,54	819.348,25
			CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Totale Capitoli Variati su Missione 2		CP	875.598,25	150.000,00	70.385,54	0,00	1.095.983,79	276.635,54	819.348,25
			CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

Totale Capitoli Variati su USCITE ANNO: 2017	CP	875.598,25	150.000,00	<u>70.385,54</u>	<u>0,00</u>	1.095.983,79	276.635,54	819.348,25
		SALDO COMPETENZA		70.385,54				
	CS	0,00	0,00	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	0,00		
		SALDO CASSA		0,00				



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

MODULO CONTABILE

Impegno di spesa per la Determinazione Dirigenziale n. DD-2016-2012 PG 124462/16

La spesa complessiva di Euro 311.335,34 (I.V.A. compresa) viene finanziata con contributo regionale di cui alla Ordinanza del Commissario Delegato n. 120/2013 e s.m.i. e

Decreto Presidente RER/Commissario Delegato n. 770/2016.

L'entrata è accertata alla risorsa 4.03.001538 cap. 1537 - acc. 193/2014 imputato in

conto residui per euro 19.595,06, all'esercizio 2016 per euro 15.104,94 e all'esercizio 2017

per euro 276.635,54.

Il relativo impegno di spesa viene assunto al codice: 02012.02.0625008152

TRIBUNALEPROCURA: INTERVENTI POST SISMA

Imp. 1428/2014 imputato in conto residui per euro 4.114,66 (relativo a spese tecniche già

pagate), all'esercizio 2016 per euro 30.585,34 di cui euro 15.480,00 coperti da FPV e

all'esercizio 2017 per euro 276.635,54.

In conseguenza della presentazione del crono programma di spesa presentato dal RUP, il Responsabile del Servizio Finanziario ha provveduto ad approvare le variazioni tra articoli/azioni di stanziamento, ed articoli/azioni di Fondo Pluriennale Vincolato (FPV), verificando il rispetto dei principi contabili e della sostenibilità finanziaria ed economica, come disposto dall'art. 39, co. 8 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Ferrara.

Visto di regolarità contabile art. 147bis del D.Lgs del 18/08/2000 n. 267/00 e s.m.i

☒ Si appone visto di regolarità contabile.

☐ Il presente provvedimento non comporta implicazioni né finanziarie né contabili

☐ Preso nota agli effetti delle registrazioni contabili per il rendiconto patrimoniale

IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA
Dott.ssa Pierina Pellegrini

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



AREA DEL TERRITORIO E DELLO
SVILUPPO ECONOMICO

SERVIZIO AMMINISTRATIVO OO.PP. ED
ESPROPRI PROGRAMMAZIONE
CONTROLLO

✉ via Marconi, 37 – 44122 Ferrara FE

☎ Dirigente (0532) 418733

p.blasi@comune.fe.it

☎ Segreteria (0532) 418717

☎ Amm.vo OO.PP. (0532) 418718 – 418719 – 418742 – 418750 – 418702 – 418703

☎ Espropri (0532) 418726 – 418790 – 418791 – 418751 espropriazioni@comune.fe.it

☎ Programmaz. Controllo (0532) 418712 – 418793 – 418889 a.casazza@comune.fe.it

☎ (0532) 771239

PEC: operepubbliche@cert.comune.fe.it

Codice Fiscale e Partita IVA 00297110389

<http://www.comune.fe.it/opere-pubbliche>

PG/2016/
Fasc. 2016/

Ferrara, 03/11//2016

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI, AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT.C, DEL D.LGS. 50/2016, PER LAVORI DI RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO STRUTTURALE POST SISMA PRESSO LA SEDE DELLA PROCURA – VIA MENTESSI N. 9 – FERRARA (N. ORD. R.E.R. 2834), PER L'IMPORTO DI EURO 219.470,61 (OLTRE I.V.A.) A BASE D'APPALTO [DEI QUALI EURO 33.721,00 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA] (CIA 56-2014/2) (CUP B76G14000050002).

In esecuzione della determina DD-2016- - P.G. n. /16 - del /2016, l'Amministrazione comunale intende selezionare n° 15 (quindici) ditte, da invitare alla procedura negoziata, di cui all'art. 36, comma 2, lett. c), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n° 50, per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi (con applicazione del disposto dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n° 10 (dieci) (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50). **In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2, punti a), b, c), d), e).**

Descrizione dell'intervento: l'appalto in oggetto prevede una serie di interventi finalizzati alla riparazione del corpo centrale della procura e in particolar modo la parte antica del loggiato e della torre dell'orologio, e si compone di lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG2 - classifica I: *"Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali"*;

Tempi di esecuzione: giorni 180 (centottanta) dalla data di consegna dei lavori;

Subappalto: ammesso nei limiti del 30% dell'importo di contratto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;

Avvalimento: non ammesso, ai sensi dell'art. 146, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, per gli appalti nel settore dei beni culturali;

Condizioni di partecipazione alla manifestazione di interesse:

- possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- possesso di attestazione, rilasciata da Società Organismo di Attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti la qualificazione nella categoria prevalente OG2 – classifica I, ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010 (allegare copia della SOA);
- iscrizione Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede per un oggetto sociale coerente con l'oggetto del presente affidamento.

Modalità di presentazione dell'istanza: gli operatori economici interessati, di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016, dovranno presentare istanza resa e sottoscritta (utilizzando la modulistica allegata), ai sensi degli

artt. 46 e 47 del D.P.R. n° 445/2000, con la quale si attesti l'interesse a partecipare all'eventuale procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto (all'istanza deve essere allegato un documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità e copia della SOA);

Le istanze di partecipazione dovranno essere inviate al Comune di Ferrara – Servizio Amministrativo ed Espropri Programmazione e Controllo – Via Marconi n° 37 – 44122 Ferrara, **entro le ore 13.00 del giorno / 2016**, pena la non ammissione alla procedura, in busta chiusa oppure via PEC all'indirizzo: operepubbliche@cert.comune.fe.it, recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA – LAVORI DI RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO STRUTTURALE POST SISMA PRESSO LA SEDE DELLA PROCURA – VIA MENTESSI N. 9 – FERRARA (N. ORD. R.E.R. 2834) (CIA 56-2014/2) (CUP B76G14000050002).

I lavori in oggetto rivestono carattere di urgenza, in quanto atti a garantire la sicurezza stradale e pertanto, in attuazione delle Linee Guida ANAC (punto 4.1.4), il termine di pubblicazione del presente avviso è di 5 (cinque) giorni lavorativi.

Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara ma semplicemente a manifestare interesse ad essere invitati alla procedura negoziata. Le proposte di manifestazione di interesse pertanto non vincolano in alcun modo l'Amministrazione né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Trattamento dati: ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla L. 241/1990 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa da parte di altri partecipanti) in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. Titolare del trattamento è il Comune di Ferrara ed il Responsabile è il Dirigente del Servizio Amministrativo Opere Pubbliche Espropri Programmazione e Controllo.

In caso pervengano più di n° 15 (quindici) candidature, si procederà ad un sorteggio in seduta pubblica per selezionare le n° 15 (quindici) ditte da invitare, qualora ne pervengano meno di n° 15, le rimanenti saranno individuate dal R.U.P.

Il sorteggio avverrà **il giorno /2016 alle ore**, in seduta pubblica, presso l'Ufficio del Segretario Generale – Piazza Municipale n° 2. Saranno estratti i numeri relativi agli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse, precedentemente inseriti in un elenco protocollato prima del sorteggio. L'abbinamento tra numeri estratti e nominativi delle ditte sarà reso noto dopo l'espletamento della procedura negoziata.

Per le n° 15 ditte sorteggiate, prima dell'invito, si verificherà l'assenza di iscrizioni nel casellario Informatico dell'ANAC per le cause di cui all'art. 80, comma 5, lett. g) del D. Lgs. 50/2016 (ex m-ter dell'art. 38, comma 1, del D.Lgs. 163/2006). In caso risultino tali iscrizioni, la ditta sarà sostituita da altra sorteggiata come riserva, nella medesima seduta sopra indicata.

Per informazioni di carattere tecnico: Ing. Silvia Bianchini – Tel. 0532/418730 – e-mail: s.bianchini@edu.comune.fe.it

Per informazioni di carattere amministrativo: Dott.ssa Patrizia Blasi – Tel. 0532/418733 – e-mail: p.blasi@comune.fe.it

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni - Dirigente del Servizio Edilizia.

Il Dirigente del Servizio Amministrativo Opere
Pubbliche ed Espropri Programmazione e Controllo
Dott.ssa Patrizia Blasi
(f.to digitalmente)